

## DEMANDE D'OUVERTURE DE COMPTE ET CONVENTION DE CRÉDIT

Location d'outils Simplex s.e.c. (ci-après "Locateur") 9740 Boul. de l'Acadie, Montréal Qc H4N 1L8 - Tél : 514 331-7779 #10432

### ENTREPRISE

Nom de l'entreprise (ci-après "Locataire") :	_____	Année de création :	_____
Adresse :	_____	Ville :	_____
	_____	Prov. :	_____
	_____	C. postal :	_____
Téléphone :	_____	Télécopieur :	_____
	_____	NEQ :	_____
	_____	Nombre d'employés :	_____
Possédez-vous une assurance biens (Obligatoire) :	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	<i>S.V.P., joindre une copie de votre police d'assurance biens en nous retournant ce formulaire</i>	
Numéro bon de commande obligatoire :	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	Numéro de projet obligatoire :	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non
Nom du président :	_____	Courriel :	_____
		Organisme exempt de taxes :	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non
		Si oui, numéro :	_____

### RÉFÉRENCES D'AFFAIRES

Fournisseur :	_____	Téléphone :	_____	Courriel :	_____
Fournisseur :	_____	Téléphone :	_____	Courriel :	_____

### CONTACTS

<b>Comptabilité</b>	Nom/prénom :	_____	Fonction :	_____	
	Téléphone :	_____	Poste :	_____	
	Courriel :	_____	Cellulaire :	_____	
<b>Personne responsable des locations</b> <i>Personnes qui peuvent placer une commande chez Simplex</i>					
Nom/prénom :	_____	Nom/prénom :	_____	Nom/prénom :	_____
Fonction :	_____	Fonction :	_____	Fonction :	_____
Téléphone :	_____	Poste :	_____	Téléphone :	_____
	_____		_____		_____
Courriel :	_____	Courriel :	_____	Courriel :	_____
Cellulaire :	_____	Cellulaire :	_____	Cellulaire :	_____
<b>Réception des commandes</b> <i>Personnes qui peuvent ramasser une commande chez Simplex</i> <span style="float: right;">Cocher cette case si identique aux personnes responsables des locations <input type="checkbox"/></span>					
Nom/prénom :	_____	Nom/prénom :	_____	Nom/prénom :	_____
Fonction :	_____	Fonction :	_____	Fonction :	_____
Téléphone :	_____	Poste :	_____	Téléphone :	_____
	_____		_____		_____
Courriel :	_____	Courriel :	_____	Courriel :	_____
Cellulaire :	_____	Cellulaire :	_____	Cellulaire :	_____

### CAUTIONNEMENT, PERSONNE HABILITÉE / SIGNATAIRE AUTORISÉ

Nom/prénom :	_____	Fonction :	_____
Téléphone :	_____	Poste :	_____
	_____	Courriel :	_____
	_____	Cellulaire :	_____
Possédez-vous d'autres comptes chez Simplex :	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	Code(s) client(s) :	_____
<i>J'autorise (tant personnellement que pour le Locataire) le Locateur à vérifier auprès de tiers, l'exactitude des renseignements et informations fournis, lesquels seront conservés, colligés, et utilisés, conformément aux dispositions de la Loi sur les renseignements personnels dans le secteur privé (L.R.Q. c. P-39.1).</i>			
<i>J'accepte (tant personnellement que pour le Locataire) les conditions apparaissant au recto et verso de la présente, lesquelles feront partie intégrante de tout contrat de location qui pourrait intervenir entre le Locateur et le Locataire. Je déclare avoir lu lesdites conditions, les avoir comprises et m'engage à les respecter.</i>			
Signature :	_____	Date :	_____

Merci de signer également la page 2 de 2

# CONDITIONS DE LOCATION

## Les parties conviennent que la (les) location (s) se fera (feront) aux conditions suivantes

### DÉCLARATION PRÉALABLE :

Location d'outils Simplex S.E.C est désignée dans le présent contrat comme étant le «Locataire».

Le Locataire déclare qu'il a examiné l'équipement et les accessoires loués et les a trouvés en parfait ordre et en bon état de fonctionnement et en connaît le mode d'opération. Le Locataire devra s'assurer que l'équipement est utilisé pour les fins auxquelles il est destiné par des personnes possédant la compétence requise pour ce faire et suivra les instructions reçues de la part du représentant du Locateur. De plus, le Locataire s'engage à connaître en tout temps l'endroit où sont situés les équipements et accessoires loués et à communiquer cette information au Locateur lors de tout déplacement et/ou à la demande du Locateur.

### CONDITIONS

#### ARTICLE 1 :

Le Locataire ne peut sous-louer ni céder le contrat de location et ce, sans le consentement écrit du Locateur. Il ne peut également vendre ou hypothéquer l'équipement loué.

#### ARTICLE 2 :

Le Locataire s'engage à retourner au Locateur ledit équipement dans le même état que lors de la prise de location, sauf l'usure normale. Si le Locataire est insatisfait du rendement de l'équipement loué, il doit immédiatement le retourner ou en aviser le Locateur par courriel et/ou par téléphone en obtenant un numéro d'événement.

#### ARTICLE 3 :

Si le Locateur s'est engagé par contrat à livrer et à reprendre un équipement loué, à la fin de son utilisation, le Locataire doit aviser (par téléphone, courriel ou via le portail-client) le Locateur afin d'obtenir de ce dernier un code de retour confirmant la date et l'heure de la fin de la location. Sans ce code de retour, le contrat est toujours en vigueur et le temps continue de s'accumuler. Le Locataire est responsable de l'équipement loué et doit le garder sous clé ou sous surveillance jusqu'au moment où le Locateur en reprend possession. Advenant le cas où l'équipement loué ne peut être remis en la possession du Locateur dans des cas tels que (liste non limitative) grève, mise-à-pied massive, saisie, etc... le contrat de location demeure en vigueur. Le Locataire s'engage à remettre les équipements loués à l'endroit précis où ils ont été livrés par le Locateur. De plus, le Locataire s'engage à fournir de l'aide pour manipuler les équipements loués et de coopérer avec le chauffeur du Locateur afin de faciliter la récupération desdits équipements. Le chauffeur du Locateur peut demander une renonciation de responsabilité s'il juge qu'une demande du Locataire peut comporter des risques d'endommager l'équipement, le véhicule ou les biens du client. Dans l'éventualité que l'équipement loué est endommagé lorsque le locataire le reprend, un représentant du Locateur préparera une liste des bris et le Locataire sera facturé conséquemment.

#### ARTICLE 4 :

Le Locateur n'est nullement responsable de tout dommage, perte ou blessure causés par l'équipement loué lors de son utilisation. Le Locateur ne peut être tenu responsable de tout dommage causé au Locataire résultant d'un retard dans la livraison de l'équipement loué ou à cause de son mauvais fonctionnement. Tout cas fortuit, faute d'un tiers ou force majeure ne peuvent être invoqués par le Locataire à l'égard du Locateur. Si la perte de l'équipement loué est causée par une défectuosité de celui-ci, prouvée d'une façon scientifique et irréfutable, le Locataire n'est pas responsable des dommages causés à tels équipements loués, mais les frais de location sont calculés en faveur du Locateur jusqu'à la date de la perte de l'équipement loué. Le Locateur n'est pas responsable des dommages ou blessures causés par vice caché, défectuosité du système sur un équipement loué ; dans tel cas, le Locataire s'engage expressément à poursuivre exclusivement le manufacturier, sans recourir contre le Locateur ni le mettre en cause. Le Locateur facturera toutes charges ou contraventions découlant de l'utilisation de l'équipement en y ajoutant 20% en frais d'administration.

#### ARTICLE 5 :

Sous réserve des conditions de l'article 3, tout équipement est loué pour un minimum d'une journée sauf avis contraire. La location débute dès que l'équipement loué sort de la place de commerce du Locateur et se termine lorsque le Locateur a repris possession de l'équipement loué ou lorsqu'un code de retour a été obtenu du Locateur dans les cas prévus à l'article 3, à condition que celui-ci soit en état d'utilisation. Dans le cas contraire, la location demeure en vigueur jusqu'au moment où l'équipement loué sera de nouveau en état d'utilisation.

Pour les fins de ce contrat, les périodes de location s'établissent comme suit : 1 jour signifie 24 heures, 1 semaine signifie 7 jours, 1 mois signifie 28 jours et les durées d'utilisation permises de l'équipement loué sont : 1 jour équivaut à 8 heures de travail, 1 semaine équivaut à 40 heures de travail et 1 mois équivaut à 160 heures de travail. Le Locataire s'engage à aviser le Locateur de tout excédent de durée d'utilisation permise de l'équipement loué, lequel sera facturé.

#### ARTICLE 6 :

Tout équipement loué où il y a dégagement de chaleur, combustion, explosion ou friction de celui-ci ou que l'on opère à l'aide de matières inflammables et explosives ou autrement, doit être opéré par une personne qualifiée et être sous surveillance constante et adéquate par le Locataire. De plus, le Locataire s'engage à suivre les codes fédéral, provinciaux, municipaux et autres lors de l'utilisation ou du transport de bonbonnes, réservoirs ou tout autre contenant sous pression et bien fermer ceux-ci après usage.

#### ARTICLE 7 : DOMMAGES

- Le Locataire convient de payer au Locateur un pourcentage prédéterminé de la location qui sert à couvrir les dommages causés par une utilisation normale prévue de l'équipement loué dans des circonstances autres que celles énumérées ci-après.
- Ne sont pas couverts par ledit montant (liste non limitative) les dommages directs et indirects causés par :
  - L'excès ou la déficience de charge en poids, en force ou en chaleur quant à l'équipement loué et/ou de ses accessoires;
  - Les crevaisons / pneus coupés / jantes de roues endommagées / pointes, ciseaux, lames ou mèches endommagés (ces éléments constituant par eux-mêmes des dommages);

C. L'abandon d'un équipement et/ou de ses accessoires à l'extérieur ou à l'intérieur, sans surveillance et accessible à tous;

D. Le manque d'huile, de lubrifiant et de carburant, le gel, les intempéries, la mauvaise sorte ou le mauvais mélange de carburant, l'utilisation erronée de l'énergie ou des accessoires requis par le manufacturier (filtre, etc.);

E. Le transport d'un équipement ; la négligence d'ancrer, de fixer solidement pour éviter sa chute et son déplacement;

F. Le vol de l'équipement loué, sa prise sans permission, l'usage abusif, la faute intentionnelle, un accident ou une collision sur la route ou sur un terrain privé;

G. La négligence du Locataire, par accident, par collision ou autrement, par la faute d'un tiers ou encore, pour raison de cas fortuit ou de force majeure;

H. L'utilisation ou la modification de l'équipement et/ou de ses accessoires pour des fins autres que celles préconisées par le fabriquant ou le Locateur.

### CONDITIONS :

• Le Locataire s'engage à envoyer au Locateur par courriel et/ou par télécopieur à sa place d'affaires un rapport écrit détaillé des pertes, dommages ou accidents subis se rapportant à l'équipement loué ainsi qu'un rapport de police, s'il y a lieu, et ce dans les 24 heures de l'événement.

• Le Locataire s'engage à payer au Locateur le coût entier des réparations en temps et matériel et le coût de remplacement, si tel est le cas. De plus, la location durant la période de réparation doit être payée par le Locataire.

• Le locataire a la responsabilité d'obtenir une couverture d'assurance suffisante et spécifique à l'équipement loué.

• Le Locateur se réserve le droit d'appliquer ou de renoncer aux clauses ci-haut mentionnées.

### ARTICLE 8 :

Toute violation ou inexécution par le Locataire de l'une de ses obligations contractuelles précédemment stipulées, lui fait perdre le bénéfice du terme en faveur du Locateur et a pour effet de mettre fin au contrat de location ci-contre automatiquement, sans nécessité de mise en demeure au préalable ni de procédure judiciaire. Le Locateur peut aussi reprendre possession des équipements loués et de leurs accessoires, voire même les enlever s'il y a lieu, sans avoir besoin de recourir à des mesures judiciaires. En outre, le Locateur peut réclamer tout loyer dû et impayé ainsi que le coût des réparations pour les dommages causés à l'équipement loué alors que le Locateur l'avait sous sa garde et contrôle. De plus, si le Locateur doit avoir recours à un avocat ou une autre personne pour le recouvrement des sommes dues, le Locataire accepte de payer, à titre de dommages-intérêts liquidés, 20% de la somme réclamée.

### ARTICLE 9 :

En cas de vol ou d'impossibilité de remettre au Locateur l'équipement loué et/ou ses accessoires, le Locataire est responsable du paiement du loyer jusqu'à ce que le Locateur reçoive un avis de la part du Locataire par courriel. Il est convenu que le Locataire paie la valeur de remplacement de l'équipement au moment du sinistre au même prix que le Locateur doit payer pour le remplacer sans tenir compte d'aucune dépréciation.

### ARTICLE 10 :

Tout compte passé dû porte un intérêt de 1½% par mois, l'équivalent de 19,56% par an à son échéance. Tout chèque non honoré entraîne des frais de \$35.00 plus intérêts tel que ci-avant stipulé. La date d'échéance correspond à la date où le paiement est dû ; soit, pour les clients ayant un compte de crédit ouvert, trente (30) jours après le retour de l'équipement loué dans le cas d'une location de moins d'un mois et dans les autres cas, trente (30) jours après chaque mois de location.

### ARTICLE 11 : CAUTIONNEMENT

Le signataire de ce contrat de location reste toujours responsable de l'exécution des obligations de ce contrat solidairement avec le locataire.

### ARTICLE 12 :

Les Lois de la province de Québec s'appliquent au contrat de location entre le Locateur et le Locataire. Les parties élisent domicile dans le district judiciaire de Montréal.

### ARTICLE 13 :

Si la facture ou le contrat de location sont intervenus ou préparés dans une succursale du Locateur située dans la province de l'Ontario, les Lois de cette province s'appliquent à cette facture ou contrat de location ou facture.

Nonobstant ce qui précède, si le Locataire a une place d'affaires située dans la province de Québec, les Lois de cette province s'appliquent à ce contrat de location de même que la clause 12 de la présente.

### ARTICLE 14 :

J'autorise le Locateur à échanger avec tout agent de renseignements (bureau de crédit), institution financière, créancier, ou toute personne avec laquelle j'entretiens des relations d'affaires (actuelles ou futures), des renseignements personnels, notamment des renseignements financiers dans le but d'établir ou de vérifier mon expérience de crédit, ma solvabilité, mon caractère, ma réputation, ainsi que toutes références que j'ai fournies.

### ARTICLE 15 :

Advenant le cas où le Locateur a recours à un procureur de façon à déposer une opposition à une saisie (avant jugement ou après jugement) des équipements loués, le Locataire s'engage à payer, les honoraires et déboursés qu'aura à payer le Locateur. Au cas où le locataire refuse de payer ladite somme, les dispositions de l'article 8 du présent contrat s'appliqueront.

## JE RECONNAIS AVOIR LU LES PRÉSENTES CONDITIONS ET JE LES ACCEPTE

X \_\_\_\_\_